

4

Uchwała Nr XXXIII/364/2002
Rady Miejskiej w Kcyni
z dnia 27 czerwca 2002.

w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów działek nr 470/6
i części działki 470/9, części działki 603/1, 518/3, 623, 839 i części działki 838
w mieście Kcynia

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu
przestrzennym (Dz. U. Nr 15 z 1999r poz.139 z późn. zm.), art.18 ust.2 pkt 5 ,art.40 ust.1
ustawy o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U.z 2000r Nr 142,poz.1591 z późn.zm./

Rada Miejska w Kcyni
uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała się miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego terenów działek
nr 470/6 i części działki 470/9, części działki 603/1, 518/3, 623, 839 i części działki 838 w
mieście Kcynia zgodnie z załącznikami nr 1 do 5 do uchwały.

Rozdział 1

Zasady ogólne

§ 2. 1. Uchwała ustanawia, obowiązujące na terenach objętych planami wymienionymi
w §. 1, przepisy prawa miejscowego dotyczące przeznaczenia i sposobu zagospodarowania
poszczególnych terenów oraz określa konieczne dla osiągnięcia zamierzonych celów -
nakazy, zakazy i warunki.

2. Przepisy prawne niniejszej uchwały nie mogą być stosowane wybiórczo oraz
w oderwaniu od ustaleń rysunków stanowiących załączniki do uchwały.

§ 3. W realizacji planów, oprócz ustaleń przepisów zawartych w niniejszej uchwale,
mają zastosowanie przepisy szczególne wraz z aktami wykonawczymi.

Za zgodność z oryginałem

dnia 1.07.....2002.....r.

z up. BURMISTRZA

Anna Orłowska
Kierownik Biura Organizacyjnego
i Spraw Obywatelskich

Rozdział 2

Zasady zagospodarowania

§ 4. Teren działek nr 610 i 612 oznaczony symbolem M/U przeznacza się na cele budownictwa mieszkaniowego z dopuszczeniem usług (załącznik nr 1). Obowiązują następujące ustalenia:

- 1) dopuszcza się podział terenu zgodnie z zasadami określonymi na rysunku planu,
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od linii rozgraniczającej ul. Młyńskiej; w przypadku podziału terenu obowiązują nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu,
- 3) budynek mieszkalny wielorodzinny z dopuszczeniem wbudowanych usług nieuciążliwych wysokości do trzech kondygnacji; w przypadku podziału terenu - budynki mieszkalne jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych wysokości do dwóch kondygnacji (w tym poddasze użytkowe), z dachami wysokimi o nachyleniu $45^{\circ} \pm 15^{\circ}$,
- 4) - dopuszcza się budowę parterowych garaży wbudowanych lub powiązanych z bryłą budynku mieszkalnego,
- 5) minimum 50% działki musi być biologicznie czynna (zieleń ozdobna lub użytkowa),
- 6) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej na warunkach gestora sieci; sieć uzbroić w hydranty i zasuwy przeciwpożarowe,
- 7) odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników czasowego gromadzenia nieczystości ciekłych; jeżeli ich ilość przekracza $2 \text{ m}^3 / \text{dobę}$ niezbędna jest pozytywna opinia właściwego terenowo państwowego inspektora sanitarnego, docelowo do miejskiej sieci kanalizacyjnej,
- 8) odprowadzenie wód opadowych do gruntu,
- 9) gromadzenie odpadów stałych w zamykanych przenośnych pojemnikach - wywóz odpadów z pojemników na miejsce wskazane przez Urząd Miasta i Gminy,
- 10) ogrzewanie budynków lokalne - należy stosować paliwa o niskiej zawartości siarki,
- 11) zasilanie w energię elektryczną z istniejącej linii n. n. przebiegającej wzdłuż ulicy Młyńskiej, po jej przedłużeniu w kierunku projektowanych działek; na istniejąca sieć wyprowadzić linię nn z projektowanej stacji transformatorowej zlokalizowanej na działce nr 623; oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne zaprojektować i wykonać z możliwością wykorzystania do potrzeb O.C.,
- 12) teren położony jest w ścisłej strefie ochrony konserwatorskiej „A”; wszelkie prace ziemne i budowlane należy uzgadniać z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,

- 13) teren położony jest w ścisłej strefie ochrony konserwatorskiej „C”; warunki zabudowy i zagospodarowania terenów należy uzgadniać z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
- 14) teren położony jest w strefie archeologicznej „W”, o wszelkie prace ziemne należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
- 15) w przypadku natrafienia na obiekt archeologiczny, prace należy wstrzymać do czasu uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
- 16) w przypadku podziału terenu należy wyznaczyć drogę dojazdową przeznaczoną na cel publiczny oznaczoną na rysunku planu symbolem **KD**, o szerokości w liniach rozgraniczających 8 m.

§ 5. Teren działki nr 470/6 i części działki nr 470/9 oznaczony symbolem MN przeznacza się na cele budownictwa mieszkaniowego (załącznik nr 2). Obowiązują następujące ustalenia:

- 1) zakaz podziału terenu,
- 2) obowiązuje linia zabudowy sąsiednich budynków,
- 3) dopuszcza się budowę budynku mieszkalnego o wysokości do dwóch kondygnacji,
- 4) dopuszcza się budowę parterowego garażu wbudowanego lub powiązanego z bryłą budynku mieszkalnego,
- 5) przy spełnieniu warunków technicznych budynków dopuszcza się budowę budynku na styku z budynkami sąsiednimi,
- 6) minimum 50% działki musi być biologicznie czynna (zieleń ozdobna lub użytkowa),
- 7) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej na warunkach gestora sieci; sieć uzbroić w hydranty i zasuwy przeciwpożarowe,
- 8) do czasu realizacji kanalizacji miejskiej dopuszcza się odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników czasowego gromadzenia nieczystości ciekłych; jeżeli ich ilość przekracza 2 m³ / dobę niezbędna jest pozytywna opinia właściwego terenowo państwowego inspektora sanitarnego,
- 9) odprowadzenie wód opadowych do gruntu,
- 10) gromadzenie odpadów stałych w zamykanych przenośnych pojemnikach - wywóz odpadów z pojemników na miejsce wskazane przez Urząd Miasta i Gminy,
- 11) ogrzewanie budynków lokalne - należy stosować paliwa o niskiej zawartości siarki,
- 12) zasilanie w energię elektryczną z istniejącej linii napowietrznej nn, po dostosowaniu jej do zwiększonego poboru mocy; oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne zaprojektować i wykonać z możliwością wykorzystania do potrzeb O.C.,

- 13) teren położony jest w strefie archeologicznej „W”, o wszelkie prace ziemne należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
- 14) w przypadku natrafienia na obiekt archeologiczny, prace należy wstrzymać do czasu uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

§ 6. Teren części działki nr 603/1 przeznacza się na cele mieszkalnictwa oraz ciągu pieszego (załącznik 3):

- 1) tereny oznaczone symbolami 1 MN i 2 MN przeznacza się na cele mieszkalnictwa; obowiązują następujące ustalenia:
 - a) zakaz podziału terenu,
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu,
 - c) dopuszcza się budowę budynku mieszkalnego o wysokości do dwóch kondygnacji (w tym poddasze użytkowe), z dachami wysokimi o nachyleniu $45^\circ \pm 15^\circ$,
 - d) dopuszcza się budowę parterowego garażu wbudowanego w budynek mieszkalny lub wolno stojącego,
 - e) na terenie o symbolu 2 MN przy zachowaniu warunków technicznych budynków dopuszcza się budowę budynku na styku z budynkiem sąsiednim,
 - f) minimum 50% działki musi być biologicznie czynna (zieleń ozdobna lub użytkowa); obowiązuje adaptacja istniejącego drzewostanu,
 - g) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej na warunkach gestora sieci; sieć uzbroić w hydranty i zasuwy przeciwpożarowe,
 - h) do czasu realizacji kanalizacji miejskiej dopuszcza się odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników czasowego gromadzenia nieczystości ciekłych; jeżeli ich ilość przekracza $2 \text{ m}^3 / \text{dobę}$ niezbędna jest pozytywna opinia właściwego terenowo państwowego inspektora sanitarnego,
 - i) odprowadzenie wód opadowych do gruntu,
 - j) gromadzenie odpadów stałych w zamkniętych przenośnych pojemnikach - wywóz odpadów z pojemników na miejsce wskazane przez Urząd Miasta i Gminy,
 - k) ogrzewanie budynków lokalne - należy stosować paliwa o niskiej zawartości siarki,
 - l) zasilanie w energię elektryczną z linii niskiego napięcia wyprowadzonej z projektowanej stacji transformatorowej, zlokalizowanej na działce nr 623; projektowana linię połączyć z istniejącą siecią nn; oświetlenie wewnętrzne i

- zewnętrznie zaprojektować i wykonać z możliwością wykorzystania do potrzeb O.C.,
- m) teren położony jest w strefie archeologicznej „W”, o wszelkie prace ziemne należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
 - n) w przypadku natrafienia na obiekt archeologiczny, prace należy wstrzymać do czasu uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
- 2) teren oznaczony symbolem KP przeznacza się na cel publiczny – ciąg pieszy; obowiązuje adaptacja istniejącego drzewostanu.

§ 7. Teren działki nr 518/3 przeznacza się na cele rzemieślniczo - usługowe z dopuszczeniem mieszkalnictwa oraz komunikację (załącznik 4):

- 1) teren oznaczony symbolem U/MN przeznacza się na cele rzemieślniczo - usługowe z dopuszczeniem mieszkalnictwa; obowiązują następujące ustalenia:
 - a) podział terenu według zasad określonych na rysunku planu,
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu,
 - c) budynki usługowe o wysokości do dwóch kondygnacji z dachem wysokim o nachyleniu $45^\circ \pm 15^\circ$; dopuszcza się trzecią kondygnację w postaci poddasza użytkowego; działalność usługowo - produkcyjna nie może powodować uciążliwości wykraczającej poza granice działki,
 - d) dopuszcza się w budynkach usługowo - produkcyjnych wbudowanie pomieszczeń mieszkalnych lub budowę budynku mieszkalnego pod warunkiem, że funkcja mieszkalna będzie się znajdowała poza obrębem uciążliwości działalności usługowo - produkcyjnej; wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji z dachem wysokim o nachyleniu $45^\circ \pm 15^\circ$; dopuszcza się trzecią kondygnację w postaci poddasza użytkowego,
 - e) należy wydzielić dostateczną ilość miejsc parkingowych,
 - f) minimum 30% działki musi być biologicznie czynna (zieleni ozdobna lub użytkowa),
 - g) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej na warunkach gestora sieci; sieć uzbroić w hydranty i zasuwy przeciwpożarowe,
 - h) do czasu realizacji kanalizacji miejskiej dopuszcza się odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników czasowego gromadzenia nieczystości ciekłych; jeżeli ich ilość przekracza $2 \text{ m}^3 / \text{dobę}$ niezbędna jest pozytywna opinia

właściwego terenowo państwowego inspektora sanitarnego, a gdy przekracza 10 m³/ dobę konieczne jest oczyszczenie ścieków; ścieki należy wywozić na wylewisko wskazane przez Urząd Miasta i Gminy,

- i) odprowadzenie wód opadowych do gruntu,
 - j) gromadzenie odpadów stałych w zamykanych przenośnych pojemnikach - wywóz odpadów z pojemników na miejsce wskazane przez Urząd Miasta i Gminy,
 - k) ogrzewanie budynków lokalne - należy stosować paliwa o niskiej zawartości siarki,
 - l) zasilanie w energię z projektowanej linii nn, wyprowadzonej ze stacji transformatorowej „Witosa”; oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne zaprojektować i wykonać z możliwością wykorzystania do potrzeb O.C.,
 - m) teren położony jest w strefie archeologicznej „W”, o wszelkie prace ziemne należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
 - n) w przypadku natrafienia na obiekt archeologiczny, prace należy wstrzymać do czasu uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
- 2) teren oznaczony symbolem KD przeznacza się na cel publiczny – poszerzenie do szerokości 10 m w liniach rozgraniczających istniejącej drogi dojazdowej; szerokość jezdni 6 m, chodnik po stronie zabudowy.

§ 8. Teren działki nr 623 przeznacza się na cele rzemieślniczo - usługowe z dopuszczeniem mieszkalnictwa oraz komunikację (załącznik 5):

- 1) tereny oznaczone symbolami 1 U/MN i 2 U/MN przeznacza się na cele rzemieślniczo - usługowe z dopuszczeniem mieszkalnictwa; obowiązują następujące ustalenia:
 - a) podział terenu według zasad określonych na rysunku planu,
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu,
 - c) budynki usługowe o wysokości do dwóch kondygnacji z dachem wysokim o nachyleniu $45^\circ \pm 15^\circ$; dopuszcza się trzecią kondygnację w postaci poddasza użytkowego; działalność usługowo - produkcyjna nie może powodować uciążliwości wykraczającej poza granice działki,
 - d) dopuszcza się w budynkach usługowo - produkcyjnych wbudowanie pomieszczeń mieszkalnych lub budowę budynku mieszkalnego pod warunkiem, że funkcja mieszkalna będzie się znajdowała poza obrębem

- uciążliwości działalności usługowo - produkcyjnej; wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji z dachem wysokim o nachyleniu $45^\circ \pm 15^\circ$; dopuszcza się trzecią kondygnację w postaci poddasza użytkowego,
- e) należy wydzielić dostateczną ilość miejsc parkingowych,
 - f) minimum 30% działki musi być biologicznie czynna (zieleń ozdobna lub użytkowa),
 - g) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej na warunkach gestora sieci; sieć uzbroić w hydranty i zasuwy przeciwpożarowe,
 - h) do czasu realizacji kanalizacji miejskiej dopuszcza się odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników czasowego gromadzenia nieczystości ciekłych; jeżeli ich ilość przekracza $2 \text{ m}^3 / \text{dobę}$ niezbędna jest pozytywna opinia właściwego terenowo państwowego inspektora sanitarnego, a gdy przekracza $10 \text{ m}^3 / \text{dobę}$ konieczne jest oczyszczenie ścieków; ścieki należy wywozić na wylewisko wskazane przez Urząd Miasta i Gminy,
 - i) odprowadzenie wód opadowych do gruntu,
 - j) gromadzenie odpadów stałych w zamykanych przenośnych pojemnikach - wywóz odpadów z pojemników na miejsce wskazane przez Urząd Miasta i Gminy,
 - k) ogrzewanie budynków lokalne - należy stosować paliwa o niskiej zawartości siarki,
 - l) zasilanie w energię elektryczną z linii nn, wyprowadzonej z projektowanej stacji transformatorowej parterowej lub kontenerowej; lokalizacja stacji w północno – wschodniej części terenu; dla zasilania stacji wybudować linię kablową SN ze stacji „Wylęgarnia” i po przelotowym wyprowadzeniu do projektowanej stacji linię wyprowadzić na istniejącą sieć napowietrzną SN przebiegającą poza wschodnią granicą opracowania; zbędny odcinek linii napowietrznej SN zdemontować; oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne zaprojektować i wykonać z możliwością wykorzystania do potrzeb O.C.,
 - m) teren położony jest w strefie archeologicznej „W”, o wszelkie prace ziemne należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
 - n) w przypadku natrafienia na obiekt archeologiczny, prace należy wstrzymać do czasu uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

- 2) tereny oznaczone symbolami KD 1 i KD 2 przeznacza się na cel publiczny – poszerzenie do szerokości 10 m w liniach rozgraniczających istniejących dróg dojazdowych: szerokość jezdni 6 m, chodniki po stronie zabudowy,
- 3) teren oznaczony symbolem ZN przeznacza się na cele zieleni nieurządzonej,
- 4) teren oznaczony symbolem RL przeznacza się na cele rolne bez prawa zabudowy – teren rezerwowany pod projektowaną drogę zbiorczą,
- 5) teren oznaczony symbolem EE przeznacza się na cele projektowanej, parterowej stacji transformatorowej.

§ 9. Teren działki nr 839 i części działki nr 838 przeznacza się na cele mieszkalnictwa oraz komunikację (załącznik 6):

- 1) teren oznaczony symbolem MN przeznacza się na cele mieszkalnictwa; obowiązują następujące ustalenia:
 - a) podział terenu jak na rysunku planu,
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu,
 - c) dopuszcza się budowę budynków mieszkalnych o wysokości do dwóch kondygnacji (w tym poddasze użytkowe), z dachami wysokimi o nachyleniu $45^{\circ} \pm 15^{\circ}$,
 - d) dopuszcza się budowę parterowych garaży wbudowanych w budynek mieszkalny,
 - e) zakaz budowy wolno stojących budynków gospodarczych,
 - f) minimum 50% działki musi być biologicznie czynna (zieleń ozdobna lub użytkowa); obowiązuje adaptacja istniejącego drzewostanu,
 - g) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej na warunkach gestora sieci; sieć uzbroić w hydranty i zasuwy przeciwpożarowe,
 - h) do czasu realizacji kanalizacji miejskiej dopuszcza się odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników czasowego gromadzenia nieczystości ciekłych; jeżeli ich ilość przekracza $2 \text{ m}^3 / \text{dobę}$ niezbędna jest pozytywna opinia właściwego terenowo państwowego inspektora sanitarnego,
 - i) odprowadzenie wód opadowych do gruntu,
 - j) gromadzenie odpadów stałych w zamykanych przenośnych pojemnikach - wywóz odpadów z pojemników na miejsce wskazane przez Urząd Miasta i Gminy,

- k) ogrzewanie budynków lokalne - należy stosować paliwa o niskiej zawartości siarki,
 - l) zasilanie w energię elektryczną z linii nn przebiegającej w ul. Jezuickiej po jej przedłużeniu w kierunku projektowanych działek; istniejącą linię nn przebudować na linię o większym przekroju; oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne zaprojektować i wykonać z możliwością wykorzystania do potrzeb O.C.,
 - m) teren położony jest w strefie archeologicznej „W”, o wszelkie prace ziemne należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
 - n) w przypadku natrafienia na obiekt archeologiczny, prace należy wstrzymać do czasu uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
- 2) teren oznaczony symbolem **KX** przeznacza się na cel publiczny – ciąg pieszojezdny zakończony placem do nawracania jak na rysunku planu.

Rozdział 3

Ustalenia końcowe

§ 10. Dla terenów objętych planem nie przeznaczonych na cele publiczne ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na ³⁰~~30~~ %. Dla terenów przeznaczonych na cele publiczne wymienioną opłatę ustala się w wysokości 0 %.

§ 11. W zakresie terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego niniejszej uchwały uchyla się ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kcynia, uchwalonego uchwałą nr XIX/100/87 Rady Narodowej Miasta i Gminy Kcynia z dnia 11 grudnia 1987r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. nr 8 z 1988r., poz. 66 z późn. zm.)

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu Kcyni.

§ 13. Uchwała podlega ogłoszeniu przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kcyni oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego.

§ 14. Uchwała obowiązuje po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego.

RADCA PRAWNY
dr. Zdzisław Lorek
Bd 1088

Za zgodność z oryginałem
dnia... 11... 200... r.

z up. BURMISTRZA
Anna Orłowska
Kierownik Referatu Kujawskiego

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Kcyni
Stanisław Rakowski

44

**MIEJSCOWE PLANY
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
NA TERENIE
MIASTA KCYNIA**

**PLANY SPORZĄDZIŁ
ZARZĄD MIASTA I GMINY KCYNIA**

PROJEKT PRZYGOTOWALI:

mgr inż. arch. Andrzej Cholewski

uprawniony przez Ministra Gospodarki
Przestrzennej i Budownictwa w zakresie
projektowania w planowaniu przestrzennym
nr ewid. 372/88 z 08.03.1988r.

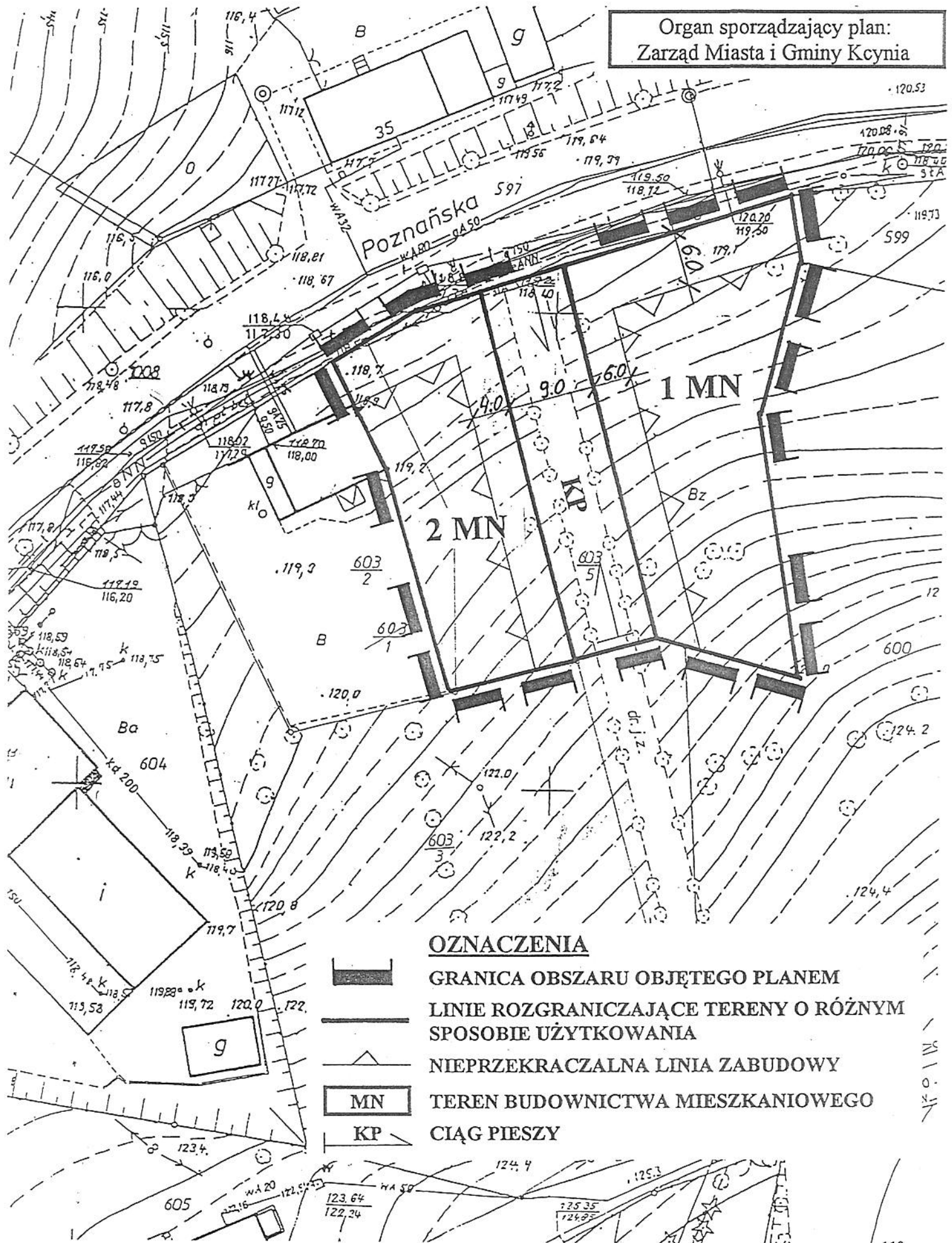
mgr inż. arch. Paweł Łukowicz

uprawnienia urbanistyczne nr 1515
nadane przez Prezesa Urzędu Mieszkalnictwa
i Rozwoju Miast




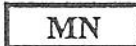

**MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU CZĘŚCI DZIAŁKI NR 603/1 W KCYNI
SKALA 1 : 500**

Załącznik Nr 2
do uchwały nr XXXIII/364/2002
Rady Miejskiej w Kcyni
z dnia ... 27. czerwiec 2002.

Organ sporządzający plan:
Zarząd Miasta i Gminy Kcynia



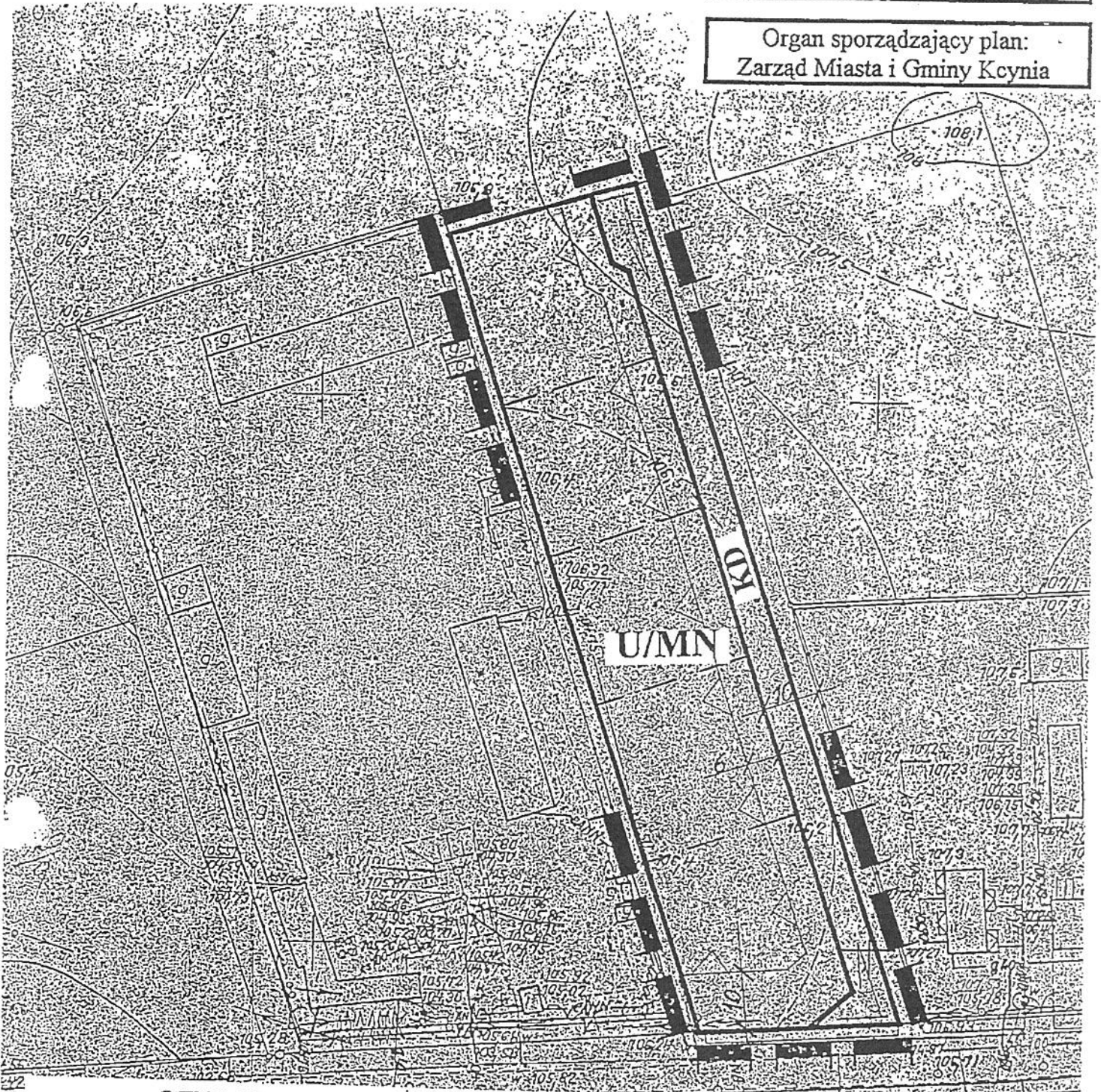
OZNACZENIA

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
-  NIENAPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
-  TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO
-  CIĄG PIESZY





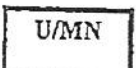
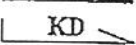
MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU DZIAŁKI NR 518/3 W KCYNI
SKALA 1:1 000

495
3
Załącznik Nr 3
do uchwały nr XXXIII/364/2002
Rady Miejskiej w Kcyni
z dnia 27.12.2002.

Organ sporządzający plan:
Zarząd Miasta i Gminy Kcynia



OZNACZENIA

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
-  LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO TERENÓW O TYM SAMYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA – ORIENTACYJNE
-  NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
-  U/MN TEREN BUDOWNICTWA RZEMIEŚNICZO – USŁUGOWEGO Z DOPUSZCZENIEM MIESZKALNICTWA
-  KD DROGA DOJAZDOWA

