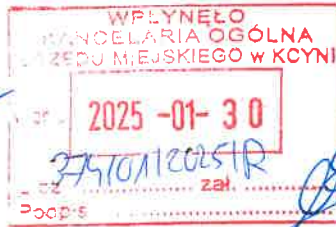


R1
2025-01-31



Kcynia, 30.01.2025 r

Pan
Mateusz Stachowiak
Burmistrz Kcyni
za pośrednictwem
Przewodniczącego
Rady Miejskiej w Kcyni
Pana Zbigniewa Witczaka

INTERPELACJA

Na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r., wnoszę o przekazanie Panu Burmistrzowi Kcyni niniejszej interpelacji, z prośbą o udzielenie odpowiedzi na nią w formie pisemnej.

1. Panie Burmistrzu zacznę od sprawy, która nie ukrywam bardzo mnie interesuje. Chciałbym nawiązać do tematu, który kilka razy w ostatnim czasie się przewijał w naszych rozmowach zarówno na komisjach jak i podczas posiedzenia sesji, chodzi mianowicie o promesę wstępną na budowę przedszkola wraz ze żłobkiem. Jak wiadomo, udostępniona promesa na tę inwestycję Gmina Kcynia otrzymała w następstwie zmiany inwestycji, na którą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie wpłynęła żadna oferta od potencjalnego wykonawcy. Mowa o inwestycji pn.: „*Inwestycje w zakresie infrastruktury sportowej, kulturalnej i edukacyjnej w Gminie Kcynia*”, na którą pierwotnie Gmina otrzymała **7 200 000 zł**. Teraz po dokonanej zmianie inwestycji na zadanie pn.: „*Budowa budynku przedszkola miejskiego oraz żłobka w Kcyni*”, jak wiemy Gmina Kcynia otrzymała promesę wstępną o zmniejszonej wartości w kwocie: **6 800 000 zł**. Po dokonanej przez mnie analizie, zastanawiam się dlaczego Gmina Kcynia otrzymała pomniejszoną promesę wstępną o **400 000 zł** na nowe zadanie inwestycyjne? Uważam, że dokonując w tej sytuacji zmiany inwestycji, Gmina Kcynia mogła wnioskować maksymalnie o tę samą „utraconą” kwotę z pierwotnej promesy wstępnej, tj. **7 200 000 zł**, co z resztą zostało mi potwierdzone mailem z BGK. Z technicznego punktu widzenia, do generatora wniosku podaje się kwoty, na które nie trzeba posiadać podstawy np. kosztorysu inwestorskiego. Innymi słowy nie posiadając dokumentacji technicznej i kosztorysu inwestorskiego na to zadanie, tak naprawdę nie wiadomo jaka będzie rzeczywista wartość zadania, więc należało zawnieioskować o tę samą kwotę, tj.: **7 200 000 zł**, bo taką możliwość daje formularz w generatorze składania wniosków. Natomiast dopiero po przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na to zadanie, Gmina będzie знаła odpowiedź za jaką rzeczywiście kwotę Wykonawca zrealizuje projekt. Faktem jest również to, że wnioskując o zmianę inwestycji Komisja nie

weryfikuje źródeł na podstawie których została skalkulowana wartość całkowita zadania. Odnoszę wrażenie z dużym prawdopodobieństwem, że nie wnioskując o pełną kwotę 7 200 000 zł, a otrzymując 6 800 000 zł na nowe zadanie inwestycyjne, Gmina Kcynia utraciła możliwość posiadania zwiększonej kwoty o 400 000 zł.

W związku z powyższym pojawiają się pytania:

1. Dlaczego Gmina Kcynia nie wystąpiła o pełną „utraconą wcześniej” kwotę – 7 200 000 zł, a mogła maksymalnie o tę kwotę się ubiegać?
 2. Na podstawie czego skalkulowano kwotę zadania (WKI, kosztorys inwestorski)?
 3. Proszę o kopię wygenerowanego z systemu wniosku na nowe przedsięwzięcie.
-
2. Kolejna sprawa w tym samym temacie – Gmina Kcynia przeprowadziła postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowanie obiektu przedszkola oraz żłobka w wyniku którego został wyłoniony wykonawca. Za chwilę Gmina będzie ogłaszać postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego innemu podmiotowi na budowę tego obiektu. Dlaczego Gmina nie ogłosiła postępowania przetargowego w formule „zaprojektuj i buduj”? Przecież wykonanie w tej formule poprzez opracowanie PFU, powoduje potencjalne oszczędności na zadaniu, ponieważ jeden podmiot projektuje i ten sam buduje w ramach rozliczenia ryczałtowego. Wówczas jest niskie prawdopodobieństwo wystąpienia wykonawcy o dodatkowe środki finansowe w ramach np. robót dodatkowych, co często się zdarza podczas wystąpień wykonawcy z uwagi na wadliwy projekt techniczny???
-
3. I ostatnia kwestia, dotyczy Instrumentu wspierającego Zieloną Transformację Miast – tzw. pożyczka z BGK. Pamiętam jak o niej mówiłem na którejś sesji czy komisji wspólnej w 2024 roku, wówczas usłyszałem od burmistrza, że nie chce „wchodzić” w pożyczkę. Teraz słyszę, że jednak Gmina jest skłonna skorzystać z tej możliwości.

Zatem proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

1. Czy prawdą jest, że Gmina zamierza aplikować w tym instrumencie o środki finansowe?
2. Jeżeli tak, to proszę wskazać inwestycję które mają być ujęte w tym wniosku?
3. Czy to będą inwestycje zrealizowane czy planowane do realizacji?
4. Kiedy Gmina zamierza złożyć pełną dokumentację aplikacyjną w ramach tego instrumentu finansowego?


Radny Rady Miejskiej w Kcyni