

**UCHWAŁA NR XX/126/2025
RADY MIEJSKIEJ W KCYNI**

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Kcyni przy ul. Bolesława Pobożnego, w obrębie geodezyjnym Kcynia, gm. Kcynia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Kcynia niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 177/16 o powierzchni 2,3035 ha położonej w Kcyni przy ul. Bolesława Pobożnego, w obrębie geodezyjnym Kcynia, gm. Kcynia, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00011847/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kcyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kcyni

Zbigniew Witeczak

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (...).

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Kcynia niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 177/16 o powierzchni 2,3035 ha położonej w Kcyni przy ul. Bolesława Pobożnego, w obrębie geodezyjnym Kcynia, gm. Kcynia, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1U/00011847/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubiniu.

Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem działki 177/16 o powierzchni 2,3035 ha, położona w Kcyni przy ul. Bolesława Pobożnego, w obręb geodezyjny Kcynia, gmina Kcynia, stanowi własność Skarbu Państwa. W ewidencji gruntów i budynków działka ta sklasyfikowana jest jako tereny rekreacyjno – wypoczynkowe (Bz – 0,3805 ha) oraz nieużytki (N – 1,9230 ha). Przedmiotowa działka położona jest w Kcyni przy ul. Bolesława Pobożnego, niedaleko od centrum miasta. Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się teren zieleni częściowo urządzonej jako park miejski, w części zagospodarowany jako parking szkolny, natomiast w środkowej części jest niezagospodarowany, porośnięty drzewami różnych gatunków:



Nabycie przedmiotowej nieruchomości do zasobu komunalnego Gminy Kcyni nastąpi z przeznaczeniem na cele edukacyjno – naukowe, historyczne oraz rekreacyjno – sportowe.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kcyni

Zbigniew Witczak